



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

АРХ.№ 16/6-09-СТП-ПЗ-1

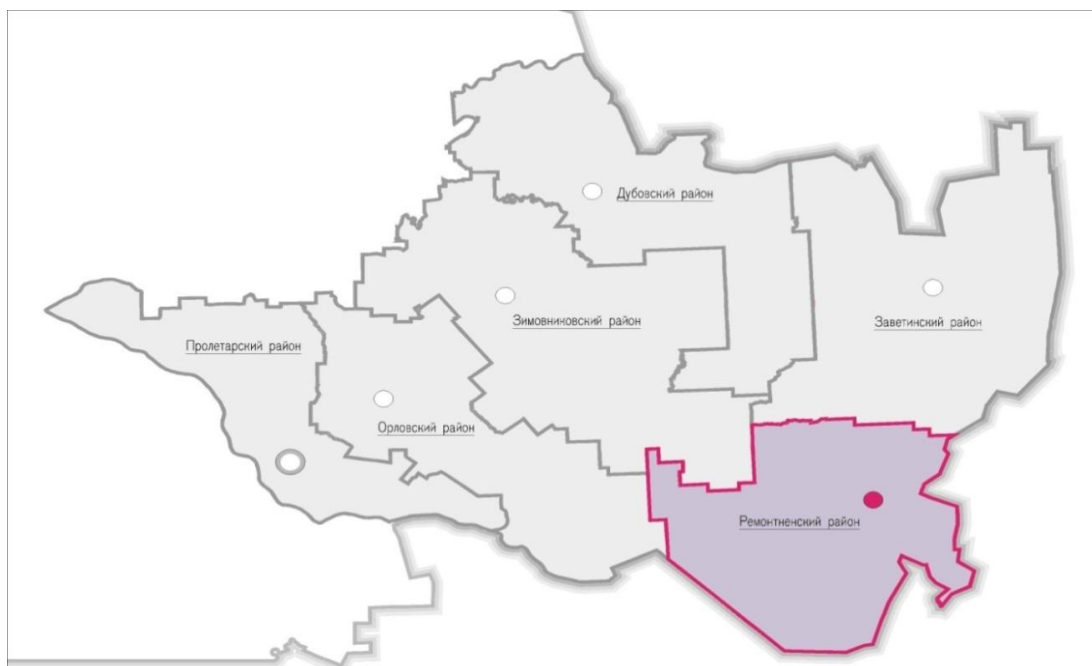
## Схема территориального планирования Юго-Восточного внутриобластного района Ростовской области

Государственное задание учредителя (приказ №110 от 27.12.2010г.),  
изменения в Государственное задание учредителя (приказ №73 от 18.08.2011г.)

### Ремонтненский муниципальный район Схема территориального планирования

Том I

Пояснительная записка  
( положения о территориальном планировании )



Ростов-на-Дону  
2011 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

АРХ.№ 16/6-09-СТП-ПЗ-1

**Схема территориального планирования  
Юго-Восточного внутриобластного района  
Ростовской области**

Государственное задание учредителя (приказ №110 от 27.12.2010г.),  
изменения в Государственное задание учредителя (приказ №73 от 18.08.2011г.)

**Ремонтненский муниципальный район  
Схема территориального планирования**

**Том I  
Пояснительная записка**

Директор института

Т. Г. Морозова

Главный архитектор проекта

Е. Н. Безуглова

Ростов-на-Дону  
2011 г.

№ п/п	Содержание	Стр.
1	2	3
1.	Общие положения	6
2.	Предложения по территориальному развитию муниципального района	8
3.	Предложения по функциональному зонированию территории муниципального района	10
4.	Мероприятия по развитию муниципального района	12
4.1	Мероприятия по экономическому развитию территории.	12
4.2	Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры	13
4.3	Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры	14
4.4	Развитие систем инженерно-технического обеспечения	15
4.5.	Мероприятия по охране окружающей среды и рациональному природопользованию	19
4.5.1	Особо охраняемые природные территории	23
4.6	Мероприятия по охране объектов археологического наследия	26
5.	Перечень основных фкторов риска , возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	27

**Авторский коллектив**

<b>Архитектурно – планировочные разделы проекта</b>		
Главный архитектор проекта		Е.Н. Безуглова
Ведущий архитектор		О.Ю. Мартий
Архитектор		М.И. Панченко
Архитектор		Н.Ю. Писаренко
<b>Экономические разделы проекта</b>		
Зам.директора по экономике		В.А. Зинченко
Начальник отдела инвестиционных программ		Е.И. Ананьев
Главный специалист		С.А. Орлинский
Ведущий специалист		К.Н. Мищенко
Специалист 1 категории		К.А. Евтишина
Специалист 1 категории		Е.Д. Осерская
<b>Инженерная инфраструктура Транспорт (существующее положение)</b>		
Начальник отдела транспортной и инженерной инфраструктуры		Н.Б. Смирнов
Инженер		Д.С. Кеда
Инженер		А.Е. Дорошенко
<b>Инженерная подготовка территории. Санитарная очистка территории</b>		
Руководитель группы		Н.Ю. Зинченко
Архитектор		М.В. Кривченко
<b>Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</b>		
Инженер		О.Д. Банных

## Состав проекта

Обозначение чертежа	Наименование чертежа	Вид выдачи заказчику
1	2	3
16/6-09-СТП-ПЗ-1	Пояснительная записка_Том I Положения о территориальном планировании	Сшив 27 листов Файл формата pdf
	<u>Графическая часть</u>	
16/6-09-СТП	Схема функционального зонирования территории Схема с отображением планируемого размещения объектов местного (районного) значения М 1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
166-09-СТП-ПЗ-2	Пояснительная записка_Том II ( материалы по обоснованию проекта)	Сшив 165листов Из них 5 листов – приложения(схемы) Файл формата pdf
16/6-09-СТП-1	Ситуационный план М1:500000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-2	Схема использования территории муниципального района с отображением границ поселений и населенных пунктов. Схема современного состояния и ограничений (опорный план) М1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-3	Схема с отображением результатов комплексного анализа территории М 1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-4	Схема функционального зонирования территории . Схема с отображением планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного (районного) значения М1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-5	Схема с отображением планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры М1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-6	Схема с отображением планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры М1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-7	Схема охраны окружающей среды М1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске
16/6-09-СТП-8	Схема с отображением территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М1:100000	Чертёж, Файл формата jrg на CD-диске

## 1. Общие положения

- В соответствии с градостроительным законодательством Схема территориального планирования **Ремонтненского муниципального района** (далее **РМР**) является документом территориального планирования части субъекта Российской Федерации.

- Схемой определена стратегия территориального развития рассматриваемой территории как части территории Юго-Восточного внутриобластного района Ростовской области на расчетный период (до 2025г.) и прогнозный срок (до 2040г.).

- Схема территориального планирования Ремонтненского муниципального района выполнена на основании:

- Государственного задания учредителя, утвержденного приказом Министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области от 25.12.2009 № 55 ),
- приказа Министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области №110 от 27.12.2010г.,
- приказа Министерства строительства, архитектуры и территориального развития РО №73 от 18.08.2011г. об изменении в Государственное задание;
- Задания на разработку схемы территориального планирования Юго-Восточного внутриобластного района Ростовской области

в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ №109-ФЗ от 29.12.2004 г;
- Областным законом Ростовской области от 14.01.2008г. №853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области»
- Нормативами Градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области, утвержденными приказом №2 Министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области от 16.07.07 г;
- Земельным Кодексом РФ №136-ФЗ от 25.10.2001 г.;
- Лесным Кодексом РФ №200-ФЗ от 04.12.2006 г.;
- Водным Кодексом РФ №201-ФЗ от 04.12.2006г.;
- Воздушным кодексом РФ № 266-ФЗ от 29.12.2006г.
- требованиями технических регламентов.
- В основе решений по территориальному планированию РМР заложены долгосрочные областные целевые программы в области, здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта, охраны окружающей среды.

- Схема территориального планирования Ростовской области, выполненная институтом РосНИПИУрбанистики, г.Санкт-Петербург;
- Схема территориального планирования Восточного внутриобластного района Ростовской области( Волго-Донская система расселения), выполненная ОАО « Российским институтом градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор», г.Москва,
- Программа социально-экономического развития Ростовской области до 2020 года
- Стратегия развития транспортного комплекса Ростовской области до 2030г.

Для разработки проекта использованы:

- материалы картографии — топосъемка М1:100000, выполненная ЮЖАГП в 1995-2000г.г. и обновленная в 2009-2010г.г.

- **Основная цель проекта** – создание градостроительными средствами предпосылок
- для устойчивого развития РМР как части пространственного каркаса территории Юго-Восточного внутриобластного района Ростовской области,
- повышения качества жизни населения и формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека,
- совершенствования сферы инженерной, транспортной и социальной инфраструктур,
- обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

Выбор мер достижения поставленных целей должен базироваться на принципах: -

- обеспечения устойчивой динамики экономического роста как необходимого условия достижения целей социального развития РМР при преимущественном сохранении традиционной специализации района;

- выработка мер по сохранению и развитию уникальной природно-экологической системы района, рациональному использованию природных ресурсов, охране окружающей среды;

**Основные задачи территориального планирования:**

1. Проведение комплексного анализа состояния и использования территории с целью выявления природно-ресурсного, экономического, демографического, историко-культурного и градостроительного потенциалов;

2. Выявление ограничений комплексного развития территории, в том числе зон с особыми условиями использования территории (зоны природоохранного назначения, охранные зоны техногенных объектов);
3. Определение перспектив и основных направлений комплексного развития территории, предложений по формированию расселенческого каркаса и системы обслуживания (с учетом взаимной увязки интересов производственного освоения, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности) для обеспечения устойчивого развития территории);
4. Разработка предложений по функциональному зонированию территории с учетом сложившейся хозяйственной специализации, рациональному использованию природно-ресурсного потенциала и охране окружающей среды;
5. Выделение зон размещения объектов регионального и местного значения, исходя из обоснованных перспективных вариантов развития территории РМР, как комплексного объекта со своими уникальными природно-ресурсными возможностями;
6. Определение направлений развития транспортной и инженерной инфраструктур на основе оценки их современного состояния.  
Создание градостроительных предпосылок устойчивых транспортных связей с другими районами Ростовской области и другими регионами.  
Предложения по обустройству и развитию территории планируемого международного транспортного коридора, который предлагается пропустить по территории РМР;
7. Разработка мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8. Разработка мероприятий по решению экологических проблем, связанных с последствиями антропогенной деятельности на территории РМР.

## **2. Предложения по территориальному развитию муниципального района**

Анализ существующей ситуации, оценка современного состояния планировочной структуры Ремонтненского муниципального района позволили сформулировать основные задачи территориального развития и планировочной организации территории:

- планировочная организация территории строится на усилении и преобразовании существующих и выявлении новых структурообразующих составляющих урбанизированного и природно-экологического каркасов;



- усиления агропромышленных функций территории, прежде всего путем восстановления и развития сельского хозяйства, размещения объектов перерабатывающей промышленности;
- усилении значения основных планировочных центров района, придание с.Ремонтное функций опорного центра межрайонного межселенного обслуживания;
- усиление роли кутовых центров в районной системе расселения;
- определение зон приоритетного развития с предложениями по размещению объектов регионального и местного значения;
- совершенствование системы расселения при условии максимального сохранения всех существующих сельских поселений;
- усиления туристско-рекреационных функций района путем формирования туристско-рекреационного района в зоне сотрудничества природного биосферного резервата «Ростовский».

**Организирующая основа планировочной структуры-** это природно-ландшафтная составляющая и урбанизированный каркас территории района, который образуют планировочно-коммуникационные оси различного порядка, система планировочных центров различных категорий, зоны приоритетного развития, узлы развития .

**Урбанизированный каркас** сформирован планировочными осями различного порядка и системой планировочных центров различных категорий,

Основу урбанизированного каркаса составляют планировочные оси:

- в соответствии со «Схемой территориального планирования Ростовской области» и «Стратегией развития транспортного комплекса РО до 2030г» усиливается значение основной планировочной оси РМР- автодороги регионального значения (Константиновск- Зимовники-Ремонтное-Элиста) в связи с планируемым продлением транспортного коридора МТК-3 ( Дрезден-Львов-Киев) по территории Ростовской области (через Константиновск- Зимовники- Ремонтное) и далее через Элисту и Астрахань до его соединения с инфраструктурой проекта Трасека на территории Казахстана.

Эта автомобильная дорога, являясь дорогой регионального значения, по своему функциональному значению соответствует дорогам федерального значения ( связывают центры независимых государств, центры столиц республик в составе Российской Федерации и др. ), поэтому проектом предлагается ее перевод в категорию автомобильных дорог федерального значения с приведением технических параметров к нормативным.

- автодороги регионального значения (Орловский – с.Киевка –Ремонтное и «с.Заветное- с.Ремонтное- с.Кормовое – Элиста») .

Основные транспортные оси обеспечивают связь Ремонтненского района с опорными центрами Ростовской области и Российской Федерации .

- проектом предлагается дальнейшее развитие транспортной сети района, что явится важным вкладом в оптимизацию системы расселения района.
- проектом предлагается развитие сети дорог регионального и местного значения, что явится важным вкладом в оптимизацию системы расселения района.

Населенные пункты- **опорные центры и подцентры** планировочного каркаса, занимающие определенный ранг в системе расселения - сформировались и развиваются в тесной взаимосвязи с развитием основных планировочных осей.

В связи с усилением роли главной планировочной оси возрастает значение с.Ремонтное - главного опорного центра района.

Ему планируется придать функции центра межрайонного обслуживания и экономической активности.

Также усилится значение с. Подгорное, расположенного на одной из основных планировочных осей. Ему планируется придать функции кустового центра обслуживания- центра с расширенным ассортиментом услуг для обслуживания населенных пунктов группы сельских поселений, расположенных за пределами 1-часовой транспортной доступности до районного центра – с.Ремонтное.

Особая роль придается формированию и развитию **природно – экологического каркаса** (ПЭК) территории Ремонтненского района. представляющего собой систему непрерывных природных комплексов, включающих:.

- базовые элементы: ценных природно-территориальных комплексов ( двух участков Государственного природного биосферного заповедника «Ростовский», памятник природы («Источник «Кислый»)), лесные массивы(существующие и планируемые);

- транзитные элементы- территории, обеспечивающие взаимосвязь базовых элементов. Они способствуют миграции животных, распространению растительных формаций, развитию и обогащению природно-экологического каркаса: естественная растительность долинных комплексов больших и малых рек, овражно-балочной сети, русла рек, ручьев и оврагов, лесополосы и перелески;

- буферные элементы: территории, защищающие базовые и транзитные элементы от неблагоприятных внешних воздействий. Обычно их наделяют статусом охранных зон. К ним относятся водоохранные зоны водных объектов, планируемая охранный зона и зона сотрудничества государственного биосферного резервата «Ростовский», охранные зоны водозаборов.

Без учета природно-экологических территориальных систем в процессе планирования развития территории невозможно достичь главной цели: формирования комфортной и благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Таким образом, усиливается взаимодействие природного и урбанизированного каркасов территории, что придает новый импульс развитию территории административного района и планировочных узлов ( см. «Схему функционального зонирования» ).

### **3. Предложения по функциональному зонированию территории муниципального района.**

**Функциональное зонирование территории** является одним из главных результатов разработки Схемы территориального планирования. Это -инструмент регулирования территориального развития РМР, где определяется состав функциональных зон, их границы, режимы (регламенты) использования территории.

### Основные понятия, используемые в проекте

**ЗОНИРОВАНИЕ** – деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территории с определением видов преобладающего функционального использования установленных зон.

**ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ** ( функциональное назначение) **ТЕРРИТОРИИ**- установленное планировочной градостроительной документацией направление использования территории с учетом ограничений для осуществления определенных видов деятельности. Территория относится к одному из типов функциональных зон, если более 25% его площади занимают участки обозначенного назначения.

**РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**- определенная планировочной градостроительной документацией совокупность ограничений и предпочтений, обуславливающих ее использование в соответствии с функциональным назначением. Установленное функциональное назначение территорий существующей застройки и территорий предлагаемых к освоению, является юридическим инструментом использования территории при осуществлении градостроительной деятельности

В пределах Ремонтненского района выделены следующие зоны преимущественного функционального назначения:

1. Зоны приоритетного развития
2. Зоны сельскохозяйственной деятельности
3. Зоны охраны природной и историко-культурной среды
4. Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
5. Зоны с особыми условиями использования

**К зоне приоритетного развития** относятся территории, предполагаемые для:

- градостроительного освоения;
- туристско-рекреационного и научно-исследовательского освоения;
- лечебно-оздоровительного освоения

(см раздел 6.2 пояснительной записки « Зоны приоритетного развития»)

**К зоне сельскохозяйственной деятельности** относятся территории, предназначенные для развития сельского хозяйства, в том числе земли многолетних защитных насаждений ( лесополос), территории садовых и дачных товариществ, территории предприятий сельскохозяйственного производства (фермерских хозяйств, территорий племенных конезаводов, селекционных станций);

Территории, предназначенные для ведения сельскохозяйственной деятельности подразделяются на подзоны:

- развития сельского хозяйства;
- развития сельского хозяйства в щедящем режиме в сочетании с воспроизводством защитных лесов ( территории сельскохозяйственных угодий, подверженные водной и ветровой эрозии ) ;
- развития сельского хозяйства в ограниченном режиме в сочетании с охраной биосферных ресурсов (зоны сотрудничества государственного биосферного резервата «Ростовский»;

**К зоне охраны природной и историко-культурной среды** относятся:

- особо охраняемые природные территории федерального и регионального значения;

- участки государственного природного биосферного заповедника «Ростовский» ( биосферного резервата),;
- территории охраны и воспроизводства биосферно-ресурсного потенциала в сочетании с ведением сельского хозяйства в ограниченном режиме (охранные зоны памятников природы);
- территории государственного лесного фонда (защитные леса);
- территории воспроизводства средозащитных лесов;
- территории уникальных природных ресурсов (минеральные источники), предназначенные для санаторно-курортного и лечебно-оздоровительного освоения ;
- территории сохранения природной среды (долинные природные комплексы крупных и малых рек, естественная растительность балочной сети);
- территории ареалов сосредоточения памятников археологии

**К зоне транспортной инфраструктуры** относятся территории объектов внешнего автомобильного транспорта федерального, регионального и межмуниципального значения, территории объектов железнодорожного транспорта с включением объектов инфраструктур, связанных с обслуживанием основной функции.

**К зоне с особыми условиями использования** относятся зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

#### 4. Мероприятия по развитию муниципального района

На основании комплексной оценки территории РМР, входящего в состав Юго-восточного внутриобластного района, перспективного функционального зонирования и планировочной организации территории выделены преимущественные направления его развития.

##### 4.1 Мероприятия по экономическому развитию территории

В основу идеи экономического развития территории РМР положена идея противодействия центростремительному развитию территории - стягиванию населения, труда и капитала в г. Ростов-на-Дону, Сальск, Волгодонск, на основе расширения территорий активной хозяйственной деятельности и формирования новых зон приоритетного развития на территории внутриобластного района.

##### **Объекты производственного назначения ( перечень объектов, предлагаемых к размещению до 2025-2040г.г.)**

Таблица1

Муниципальное образование	Объекты капитального строительства	Месторасположение	Примечание
Ремонтненский район	Мясоперерабатывающий комбинат	с. Ремонтное	Инвестплощадка
	Кирпичный завод	с. Ремонтное	Инвестплощадка
	Производство пледов и шерстяных тканей из овечьей шерсти тонкорунных овец (1000 т шерсти/год) 88тыс. штук изделий / год.	с. Ремонтное	Инвестплощадка

	Стоимость проекта 104,4 млн. рублей.		
	Ремонтно-механический завод	с. Ремонтное	Предложение по размещению
	Миниэлеваторы	с. Ремонтное	Предложение по размещению
	Мукомольно-крупяное производство	с. Ремонтное	Предложение по размещению
	Комбикормовое производство	с. Ремонтное	Предложение по размещению

## 4.2 Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

### Перечень объектов социального и культурно-бытового обслуживания, включенных в областные целевые программы и предлагаемые к размещению на период до 2025-2040 г.г.

Таблица 2

Наименование	Объект, емкость	Месторасположение	Примечание	Срок реализации	Значение объекта
<b>Ремонтненский район</b>					
<b>Объекты здравоохранения</b>					
Реконструкция ЦРБ, увеличение числа койко-мест (Укрепление материально-технического обеспечения, улучшение условий пребывания пациентов)	Требуется размещение дополнительных больн.коек	с.Ремонтное	В рамках долгосрочной целевой программы «Модернизация здравоохранения в РО»	2011-2012	ОМЗ
Предложение по размещению стационара	Объект	с.Подгорное	Предложение (требуется по расчету)		ОМЗ
Предложение по размещению амбулаторно-поликлинического учреждения	Объект	с.Ремонтное	Предложение (требуется по расчету)		ОМЗ
	Объект	п.Привольный			ОМЗ
Реконструкции амбулаторно-поликлинического учреждения	Поликлиника	с.Первомайское	Предложение (требуется по расчету)		ОМЗ
	Поликлиника	с.Подгорненское			ОМЗ
<b>Объекты физкультуры и спорта</b>					
Спортивно-досуговый центр, бассейн	Объект	с.Ремонтное	Предложение по размещению в межрайонном центре обслуживания		ОМЗ
Бассейн	Объект	с.Подгорное	Предложение по размещению в кустовом центре обслуживания		ОМЗ
<b>Объекты коммунального хозяйства</b>					
Пожарное депо	Объект	х.Богородское	В соответствии с решением ДПЧС Ростовской обл	2011-2014	ОРЗ

В таблице использована следующая аббревиатура:

**ОМЗ** - объект местного (районного) значения;

**ОРЗ** – объект регионального значения;

### 4.3 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

**Развитие транспортной инфраструктуры-** создание четкой системы транспортных коридоров, основное назначение которых заключается в обеспечении мощных транзитных сообщений и подключении Юго-Восточного внутриобластного района (ЮВВР) и РМР к системе главных мировых и трансконтинентальных связей.

Предполагаемые коридоры базируются на развитии существующих автодорожных направлений общего пользования регионального значения с дальнейшим переводом их в автодороги федерального уровня.

Формирование автодорожных коридоров способствует развитию производства, торговли, туризма и, соответственно, экономическому, социальному развитию и налаживанию культурных и экономических связей между странами.

Проектом предлагается перевод в федеральные тех автомобильных дорог регионального значения, которые по своему планируемому функциональному значению, объёму грузовых и пассажирских перевозок в межрегиональном сообщении и размерам интенсивности движения соответствуют дорогам федерального значения.

#### Развитие транспортной инфраструктуры

( перечень объектов РМР, выделенных в качестве приоритетных в «Стратегии развития транспортного комплекса РО до 2030г»  
и предложения по развитию транспортной инфраструктуры до 2040г.)

Таблица 3

№ п/п	Наименование проекта	Примечание	Значение объекта
<b>Автодорожный комплекс</b>			
<b>Региональные и межмуниципальные дороги</b>			
1	Реконструкция автомобильной дороги г.Элиста - с.Ремонтное - пос.Зимовники (от границы Калмыкии)	« Стратегия развития транспортного комплекса РО до 2030г.»	ОРЗ
2	Реконструкция автомобильной дороги г.Волгодонск - Зимовники		ОРЗ
3	Реконструкция автомобильной дороги Дубовское - Заветное		ОМЗ
<b>Проектные предложения по развитию автодорожного комплекса на период до 2040г.</b> (см «Схему транспортной инфраструктуры»)			
4	Предложение по переводу автомобильной дороги регионального значения «Элиста-Ремонтное-Зимовники»(Р 61-6), участка а/д «Зимовники-Волгодонск» (Р61-8), (ММ61-123), (Р61-28) в автомобильные до-	( В соответствии со «Схемой территориального развития РО»)	

	роги федерального значения		
5	Предложение по переводу а/д межмуниципального значения «Ремонтное-Заветное»(ММ61-36) от а/д Р61-6 через с.Ремонтное до с.Заветное в а/д регионального значения- продление а/д Р61-263		
<b>Воздушный транспорт</b>			
6	Восстановление аэропорта регионального значения в с.Ремонтном на принципах государственно- частного партнерства.	Стратегия развития транспортно- портного комплекса РО до 2030г.	

В таблице использована следующая аббревиатура:

**ОМЗ** - объект местного (районного) значения;

**ОРЗ** – объект регионального значения;

#### **4.4 Развитие систем инженерно-технического обеспечения.**

В современных условиях каждое поселение должно иметь инженерные системы, гарантирующие достаточный уровень комфортности жизнедеятельности населения.

Долгосрочными стратегическими целями совершенствования систем инженерно-технического обеспечения в районе являются:

- обеспечение устойчивости и надежности функционирования систем инженерного обеспечения (как централизованных, так и автономных);
- обеспечение доступности для населения коммунальных ресурсов с параметрами, соответствующими нормативным.

Для достижения указанных целей схемой территориального планирования предлагается перечень мероприятий, на основании которых рекомендуется, с привлечением ресурсоснабжающих организаций, разработать долгосрочную муниципальную программу развития коммунальной инфраструктуры Ремонтненского района.

#### **Мероприятия по водоснабжению.**

Основная задача состоит в обеспечении населения и организаций района в питьевой воде, соответствующей по качеству требованиям СанПиН и ГОСТ. В этих целях предлагается обеспечить подачу планируемого объема воды питьевого качества в населенные пункты Ремонтненского района из группового водопровода № 1, для чего рекомендуется выполнить следующие мероприятия:

- ремонт и реконструкция существующих водозаборных и водоочистных сооружений группового водопровода № 1 с применением современного оборудования;
- реконструкция оборудования насосных станций;
- перекладка изношенных участков магистрального водовода линейной части группового водопровода № 1;

- строительство водоводов по территории района с последующим подключением к существующим системам водоснабжения в населенных пунктах;
- выполнение работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих водопроводных сетей и сооружений в населенных пунктах;
- строительство сетей и сооружений систем водоснабжения в населенных пунктах;
- оборудование площадок напорно-регулирующих сооружений электролизными установками для обеззараживания воды и водоочистными установками для снижения общей жесткости.

### **Мероприятия по хозяйственно-бытовой канализации.**

В населенных пунктах Ремонтненского района, в целях сокращения негативного воздействия на окружающую природную среду, схемой территориального планирования предлагается строительство централизованных системам хозяйственно-бытовой канализации с размещением локальных очистных сооружений. В качестве локальных очистных сооружений канализации предлагается использовать компактные блочно-модульные очистные станции с полным комплексом механической и биологической очистки, включая обезвоживание осадка. В настоящее время отечественные предприятия производят различные типы компактных ЛОСК с широкой линейкой по производительности, что дает возможность наращивать их производительность поэтапно, в зависимости от объемов строительства канализационных сетей и соответствующего объема стоков. В домовладениях малых населенных пунктов, с численностью населения до 50 человек, возможно устройство автономных очистных сооружений в виде септиков и т.п.

Расчетные схемы канализования населенных пунктов подлежат разработке специализированной организацией в увязке со схемами водоснабжения и соответствующими расчетными расходами сточных вод.

С учетом финансовых возможностей населения и бюджета муниципальных образований канализование населенных пунктов предлагается производить поэтапно с постепенным наращиванием мощности ЛОСК путем установки дополнительных блок-модулей. В первую очередь централизованной канализацией рекомендуется оборудовать объекты общественного назначения.

До устройства в населенных пунктах централизованной системы канализации с очистными сооружениями, все, вновь вводимые на территории района объекты, должны оборудоваться герметичными выгребными ямами в соответствии требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства.

### **Мероприятия по электроснабжению.**

«Схемой и программой развития электроэнергетики Ростовской области на период 2010 – 2016 годы с перспективой до 2020 года» на территории Ремонтненского района не планируется выполнения работ по строительству и реконструкции подстанций и ВЛ 35 и 110 кВ. Работы по капитальному ремонту электросетевого хозяйства должны выполняться эксплуатирующей организацией по своему графику.



В целях развития систем электроснабжения района и обеспечения потребителей качественной электроэнергией схемой территориального планирования рекомендуется сделать основной упор на реконструктивные мероприятия по сетям 10 и 0,4 кВ, которые могут включать в себя:

- замену оголенных алюминиевых проводов на самонесущий изолированный провод (СИП) с увеличением сечения согласно существующей фактической нагрузке и при необходимости замену опор;
- строительство новых линий и установку трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ в центрах нагрузок проблемных участков и районах нового строительства. Схемы размещения линий и подстанций 10/0,4 кВ необходимо разрабатывать на стадии проектов планировки территорий;
- замену существующих трансформаторных подстанций на более мощные;
- реконструкцию существующих сетей уличного освещения в населенных пунктах с использованием СИП, современных энергосберегающих ламп в светильниках, а так же установку оборудования автоматического управления освещением;
- применение системы АСКУЭ для обеспечения оперативного контроля и учета потребляемой абонентами электроэнергии.

#### **Мероприятия по теплоснабжению.**

Схемой территориального планирования рекомендуются следующие мероприятия по развитию систем теплоснабжения в Ремонтненском районе:

- применение в качестве автономных источников теплоснабжения для объектов общественного назначения современных автоматизированных блочно-модульных котельных с погодозависимой автоматикой;
- перевод угольных теплоисточников в газифицированных населенных пунктах на природный газ с заменой при необходимости котельного оборудования;
- подготовка проектной документации по переводу теплоисточников на природный газ при газификации не газифицированных населенных пунктов;
- реконструкция котельных с модернизацией установленного в них насосного оборудования с применением частотно-регулируемых электроприводов и установкой приборов учета выработанной тепловой энергии.

#### **Мероприятия по газоснабжению.**

Схемой территориального планирования рекомендуется осуществлять дальнейшую газификацию населенных пунктов Ремонтненского района в соответствии с откорректированной схемой газоснабжения района, разработанной ОАО «Гипрониигаз» в 2011 году. Согласно откорректированной схеме, источником газораспределения в районе является ГРС «Элиста».

Учитывая, что в перспективе прогнозируется увеличение численности населения, площади жилого фонда за счет нового строительства, а так же размещение новых объектов общественного назначения, схемой территориального планирования рекомендуется выполнять корректировку схемы газоснабжения Ремонтненского муниципального района в случае развития демографической ситуации и строительства объектов в соответствии с прогнозными показателями.

Для дальнейшей газификации района необходимо строительство межпоселковых газопроводов от ГРС до населенных пунктов, а на территориях населенных пунктов необходимо разместить сеть газорегуляторных пунктов и распределительных газопроводов в соответствии с расчетными схемами газоснабжения, которые необходимо будет заказать в специализированной организации.

Работы по строительству межпоселковых газопроводов и распределительных газопроводов в населенных пунктах рекомендуется вести на основании областной программы газификации, которая принимается на 2-3 года с учетом синхронизации с инвестиционной программой ОАО «Газпром» и условиями обеспечения софинансирования со стороны областного и местного бюджетов, а так же средств населения и организаций. До начала работ по строительству межпоселковых газопроводов необходимо разрабатывать схемы газоснабжения населенных пунктов.

### **Мероприятия по системам связи.**

В качестве основных мероприятий по развитию систем фиксированной и мобильной связи в Ремонтненском районе, схемой территориального планирования предлагаются:

- продолжение строительства магистральной оптоволоконной линии связи от с. Ремонтное до п. Зимовники для закольцовки с основной магистралью;
- полная модернизация всех АТС с заменой аналогового оборудования на цифровое, что позволит повысить качество связи и расширить объем предоставляемых дополнительных услуг;
- замена существующих медных межстанционных линий связи на оптоволоконные;
- оборудование основных объектов общественного назначения и многоквартирных жилых домов по технологии FTTB («оптика в дом»), что позволит по кабелю предоставлять дополнительные услуги, включая радиовещание и телевидение;
- модернизация телетрансляционного оборудования для перехода на цифровое вещание до 2015г. в соответствии с общероссийской программой;
- развитие эфирного радиовещания в диапазонах УКВ и FM;
- развитие сетей операторов сотовой связи в целях увеличения зон покрытия;

В целях развития почтовой связи на территории района, схемой территориального планирования рекомендуется выполнение следующих мероприятий:

- оборудование отделений почтовой связи пунктами коллективного доступа в Интернет, а так же современными копировальными и факсимильными устройствами для оказания дополнительных услуг;
- проведение работ по капитальному ремонту (реконструкции) помещений ОПС в целях создания комфортных условий для персонала и клиентов.

#### 4.5 Мероприятия по охране окружающей среды и рациональному природопользованию

Основная экологическая стратегия территориального развития РМР направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития производительных сил на данной территории, создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

##### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

- разработке проектов и организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) производственных предприятий;
- При реализации инвестиционных проектов необходимо применение новых экологически ориентированных технологий производства, с минимальными выбросами и сбросами в окружающую среду, что позволит уменьшить размеры санитарно-защитных зон и сократить численность населения проживающего в СЗЗ и требующего расселения;
- Оснащение источников вредных выбросов крупных предприятий, животноводческих и птицеводческих комплексов, объектов теплоэнергетики и ферм газоочистными установками;
- совершенствованию и развитию сети автомобильных дорог ЮВВР в направлении ее качественного улучшения: совершенствование технического состояния и обустройства
- В настоящее время ОАО «Центр благоустройства и обращения с отходами» разрабатывает « Региональную комплексную схему управления отходами производства, потребления и вторичными материальными ресурсами Ростовской области».
- Созданию зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и санитарно-защитных зон;
- Осуществление мониторинга за состоянием воздушной среды

##### Мероприятия по охране поверхностных вод.

- благоустройство и расчистка русел рек и прудов;
- соблюдение специального режима на территориях прибрежных защитных полос и в водоохраных зонах водных объектов
- организация регулярного гидромониторинга поверхностных водных объектов;

Регламенты использования территории водоохраных, прибрежных защитных и береговых полос.  
(Водный кодекс РФ № 74-ФЗ от 12.04.2006г.)

• Таблица 4

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
<b>Береговая полоса</b> ( 20м – ст.6 Вод-	-Перекрывать доступ к водному объекту ( 20-метровая полоса вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования)	- Предназначена для общего пользования:передвижение и прибывание около водного объекта, для спортивного и

ного кодекса РФ)		любительского рыболовства, причаливания плавательных средств)
<b><u>Прибрежная защитная полоса</u></b> (30-50 м в зависимости от уклона берега)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Использование сточных вод для удобрения почв</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, свалок и полигонов ТБО, мест захоронения взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li> <li>- распашка земель;</li> <li>- движение и стоянка транспорта (кроме специального) на дорогах, не имеющих твердого покрытия;</li> <li>- размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>- выпас с/х животных и организация для них летних лагерей, ванн;</li> <li>- проведение вырубки укрепительной зелени</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения;</li> <li>- движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие</li> </ul>
<b><u>Водоохранная зона</u></b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Использование сточных вод для удобрения почв</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, свалок и полигонов ТБО, мест захоронения взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li> <li>- движение и стоянка транспорта (кроме специального) на дорогах, не имеющих твердого покрытия;</li> <li>- проведение вырубки укрепительной зелени</li> </ul>	

### **Мероприятия по охране подземных вод.**

Основными мероприятиями, направленными на предотвращение загрязнения и истощения подземных вод, проектом предлагается:

- на всех существующих водозаборах необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);
- установка водоизмерительной аппаратуры на каждой скважине, для контроля над количеством отбираемой воды;
- организация вокруг водозаборов зоны строгого режима – I пояса.
- вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников загрязнения.

**Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны  
источников питьевого водоснабжения  
(по СанПиН 2.1.4.1110-02.2.1.4 и СНИП 2.04.02-84\*)**

Таблица 5

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
<b>1 пояс ЗСО</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- распашка земель</li> <li>- все виды строительства ;</li> <li>- проживание людей;</li> <li>- посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность, связанная с эксплуатацией водозабора ;</li> <li>- рубки ухода и санитарные рубки</li> </ul>
<b>2 пояс ЗСО</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- закачка отработанных вод в подземные горизонты;</li> <li>- подземное складирование твердых отходов;</li> <li>- разработка недр земли;</li> <li>- размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.</li> <li>- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, и др.</li> <li>- применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- рубка леса главного пользования и реконструкции</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарное благоустройство населенных пунктов;</li> <li>- организация поверхностного стока на КОС;</li> <li>- рубки ухода и санитарные рубки;</li> <li>- добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Госсанэпиднадзором;</li> <li>- купание, туризм, стирка белья, водный спорт, устройство пляжей и рыбная ловля в установленных местах при соблюдении специального режима</li> </ul>
<b>3 пояс ЗСО</b>	Отведение загрязненных сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям	<ul style="list-style-type: none"> <li>- добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Госсанэпиднадзором;</li> <li>- использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов</li> <li>- рубки ухода и санитарные рубки;</li> <li>- отведение сточных вод, отвечающих нормативам;</li> <li>- санитарное благоустройство населенных пунктов.</li> </ul>

**Мероприятия по охране и восстановлению почв**

В следствии неконтролируемой эксплуатации сельскохозяйственных угодий, большая часть их на территории РМР подвержена:

- эрозионным процессам (водная, ветровая эрозия);
- процессам опустынивания. Более 50% территории в Ремонтненском районе ЮВВР подвержены процессам опустынивания.

Ключевыми направлениями в борьбе с эродированностью почв, опустыниванием и повышением плодородия почв являются:

- защитное лесоразведение;
- фитомелиорация почв;
- развитие традиционного пастбищного животноводства.

#### **Мероприятия по обеспечению эпидемиологической безопасности.**

- проведение учета всех сибиреязвенных скотомогильников и мест захоронения трупов сибиреязвенных животных с использованием топографических способов обозначения их на местности, в том числе с определением географических координат;
- проведение обустройства сибиреязвенных скотомогильников в соответствии с ветеринарно-санитарными требованиями.

#### **Мероприятия по снижению электромагнитного воздействия.**

- организация постоянного контроля предельно-допустимых уровней ЭМИ от источников электромагнитных излучений (установки мобильной связи, линии электропередач);
- организация санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки от источников ЭМИ;
- постепенная замена линий электропередач(ЛЭП) на кабельные линии.

#### **Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности.**

Для обеспечения радиационной безопасности необходимо:

- наблюдение за гамма-фоном Ростовской АЭС в границах 100-км зоны;
- районирование территории ЮВВР по вероятному выходу радоновых эманацій;
- проведение обязательного контроля радиационной обстановки и радоноопасности территории при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства;
- нейтрализация почв с повышенным радиоактивным фоном.

#### **Санитарная очистка территории.**

Проблема утилизации отходов является одной из самых приоритетных в решении задач по охране окружающей среды. Особое внимание необходимо уделить санитарной очистке территории, так как проблема утилизации отходов остро стоит в РМР.

В настоящее время ОАО «Центр благоустройства и обращения с отходами» в соответствии с государственным контрактом № 159/11 выполняет научно-исследовательскую работу «Региональная комплексная система управления отходами производства, потребления и вторичными материальными ресурсами Ростовской области».

Региональная комплексная система должна охватить все аспекты процесса обращения с отходами и вторичными материальными ресурсами: экологические, социальные, экономические и правовые.

Концепция создания региональной комплексной системы управления отходами и вторичными материальными ресурсами осуществляется в три этапа.

Первый этап: Разработка генеральных схем очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований( город, район) субъектов РФ.

Второй этап: Схема межмуниципального размещения объектов отходоперерабатывающей отрасли субъекта РФ.

Третий этап: Региональная целевая программа « Создание отходоперерабатывающей отрасли субъекта РФ».

Основу Региональной целевой программы составляют материалы и выводы утвержденных генеральных схем очистки территорий муниципальных образований и схемы межмуниципального размещения объектов отходоперерабатывающей отрасли субъекта РФ, а также имеющийся положительный опыт, как на территории Российской Федерации, так и за её пределами.

#### 4.3.1. Особо охраняемые природные территории

В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

#### Ограничения на использование особо охраняемых природных территорий и территорий, имеющих международное значение .

Таблица 6

Наименование зон	Запрещается	Допускается
1	2	3
<b>Памятники природы</b> (постановление Администрации РО от 12.12.2007 N 486, от 16.07.2009 N 348)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Распашка земель</li> <li>- Заготовка живицы.</li> <li>- Все виды строительства ; коллективного садоводства и огородничества.</li> <li>- Рубки лесных насаждений</li> <li>- Заготовка и сбор грибов, ягод, орехов, плодов, семян</li> <li>- Применение пестицидов и агрохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста</li> <li>- Пастьба скота и сенокошение</li> <li>- Промысловая, спортивная и любительская охота, устройство кормовых полей, промышленное и прибрежное рыболовство, рыбоводство и промышленное рыбоводство, добыча объектов животного мира, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства;</li> <li>- Проведение гидромелиоративных и ирригационных работ</li> <li>- Проведение геолого-разведочных изысканий и разработки полезных ископаемых;</li> <li>- Размещение любых производственных объектов, в том числе складов горюче-смазочных и других материа-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Рубки ухода и санитарные рубки;</li> <li>- Режим использования сенокосов, при котором сенокошение проводится один раз в два года;</li> <li>- Применение агрохимикатов, для проведения мероприятий по защите лесных насаждений и предупреждению чрезвычайных ситуаций;</li> <li>- Проезд по существующим дорогам общего пользования;</li> <li>- Движение и стоянка маломерных судов;</li> <li>- Проведения организованных просветительских, научных и ознакомительных экскурсий.</li> </ul>
<b>Охранные зоны памятников природы</b> (постановление Администрации РО от 12.12.2007 N 486, от 16.07.2009 N 348)		

	<p>лов, сырья и отходов производства и потребления;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Взрывные работы.</li> <li>- Устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок и лагерей, иные формы рекреационной деятельности и отдыха населения</li> </ul>	
<p><b>Государственный природный биосферный заповедник (резерват) «Ростовский»</b></p>	<p>- Действия, изменяющие гидрологический режим земель;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Проведение геолого-разведочных изысканий и разработки полезных ископаемых;</li> <li>- Рубки лесных насаждений;</li> <li>- Пастьба скота и сенокошение;</li> <li>- Строительство и размещение любых объектов, за исключением необходимых для обеспечения деятельности заповедника;</li> <li>- Промысловая, спортивная и любительская охота;</li> <li>- Применение, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста;</li> </ul> <p>- Транзитный прогон животных;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Нахождение, проход и проезд посторонних лиц и автотранспорта вне дорог и водных путей общего пользования;</li> <li>- пролеты на высоте ниже 2000 м, а также преодоление самолетом звукового барьера;</li> <li>- иная деятельность, нарушающая естественное развитие природных процессов, угрожающая состоянию природных комплексов и объектов и др.</li> </ul>	<p>Осуществление мероприятий и деятельности, направленных на:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сохранение и восстановление в естественном состоянии природных комплексов;</li> <li>- поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность людей, животных, природных комплексов и объектов;</li> <li>- предотвращение опасных природных явлений, угрожающих жизни людей и населенным пунктам;</li> <li>- проведение научных исследований и экологического мониторинга;</li> <li>- ведение эколого-просветительской работы.</li> </ul>
<p><b>Охранная зона государственного природного биосферного заповедника (резервата) «Ростовский»</b> (Постановление Администрации РО от 4 ноября 2000г. №417)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Нахождение посторонних лиц, не занятых производственной деятельностью или не имеющих соответствующего разрешения на посещение территории;</li> <li>- Нахождение транспортных средств, не обусловленных производственной необходимостью, или во время отдыха без соответствующего разрешения;</li> <li>- Распашка целинных залежных земель;</li> <li>- Выжигание стерни и сухих трав;</li> <li>- Неупорядоченное хранение всех видов ядохимикатов и удобрений;</li> <li>- Сбор цветов, уничтожение редких и исчезающих видов растений;</li> <li>- Разорение гнезд и кладок;</li> <li>- Засорение территорий мусором, бытовыми и производственными отходами;</li> <li>- Всякая деятельность, наносящая вред животным и среде их обитания.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Движение транспортных средств заповедника "Ростовский" при выполнении его работниками служебных обязанностей, а также организаций, осуществляющих свою деятельность в границах охранной зоны;</li> <li>- Производственная деятельность;</li> <li>- Сбор грибов, ягод, сенокошение, выпас домашнего скота местными жителями по согласованию с сельской администрацией и администрацией государственного природного заповедника "Ростовский".</li> </ul> <p>По согласованию с администрацией заповедника допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Прокладка дорог, возведение жилых и производственных помещений предприятиями и организациями, осуществляющими в охранной зоне хозяйственную деятельность;</li> <li>- Организованные экскурсии, ис-</li> </ul>



		<p>пользование территории в рекреационных целях;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Любительская охота и рыбная ловля на закрепленных за охотопользователями угодьях по разрешению в сроки, установленные "Ростовоблохотуправлением";</li> <li>- Проведение научно-исследовательских работ по изучению природных комплексов и объектов растительного и животного мира, среды их обитания, рациональному использованию природных ресурсов;</li> <li>- Отстрел, отлов животных в научных целях (по согласованию с Государственным комитетом природных ресурсов Ростовской области и "Ростовоблохотуправлением");</li> <li>- Другие мероприятия, не противоречащие целям и задачам охранной зоны.</li> </ul>
<p><b>Зона сотрудничества государственного биосферного заповедника (резервата) «Ростовский»</b> ( Создана собранием депутатов Ремонтненского района в 2006г.) Площадь-98,1 тыс.га</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Некоторые виды сельскохозяйственной деятельности;</li> <li>- Размещение населенных пунктов;</li> <li>- Проведение научно-исследовательских работ по изучению природных комплексов и объектов растительного и животного мира, среды их обитания, рациональному использованию природных ресурсов;</li> <li>-</li> </ul>
<p><b>Водно-болотные угодья Ростовской области, имеющих международное значение</b> (. постановления Администрации РО от 07.12.2007 N 478)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Проведение всех видов лесо-, луго- и гидромелиоративных работ в водоохраных зонах, за исключением работ, направленных на создание оптимального гидрологического режима этих угодий</li> <li>- Сенокосение и выпас скота на островах водоемов, в водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах;</li> <li>- Применение пестицидов в любых целях, хранение пестицидов и удобрений в водоохраных зонах водоемов;</li> <li>- Складирование и утилизация отходов производства и потребления;</li> <li>- Выжигание травянистой растительности и кустарников;</li> <li>- Строительство промышленных объектов в водоохраных зонах водоемов, а также в местах массовых скопления птиц;</li> <li>- Размещение объектов вредного производства;</li> <li>- Весенняя охота на водоплавающую</li> </ul>	<p>Допускается по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Ростовской области, Управлением Федеральной службы фитосанитарного и ветеринарного надзора, министерством сельского хозяйства и продовольствия области, комитетом по охране окружающей среды и природных ресурсов Администрации области, министерством сельского хозяйства и продовольствия области, главами местных администраций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Разведка и разработка всех видов полезных ископаемых;</li> <li>- Промысел рыбы и других водных организмов, исключая гибель водоплавающих птиц в орудиях лова;</li> <li>- Лесохозяйственные работы по берегам водоемов;</li> <li>- Строительство хозяйственных и</li> </ul>

	<p>дичь;  - Осуществление сельскохозяйственных работ с применением летательных аппаратов, а также полеты на высоте ниже 200 м с 1 марта по 1 декабря.</p>	<p>жилых объектов с соблюдением требований природоохранного законодательства, за исключением водоохранных зон;  - Применение пестицидов с соблюдением требований природоохранного законодательства, за исключением водоохранных зон водоемов;  - Охота в осенне-зимние сезоны в соответствии с существующими Правилами;  - Движение всех видов наземного и водного транспорта в целях производственной необходимости и отдыха в местах массового гнездования и скопления птиц;  - Применение летательных аппаратов с 1 декабря по 1 марта для изучения объектов животного мира, а также регулирования численности волка и шакала.</p>
--	---	---

#### **4.6 Мероприятия по охране объектов археологического наследия**

Выявленные на территории РМР объекты археологического наследия в соответствии с перечнем, утвержденным Постановлением Администрации Ростовской области « О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры области и мерах по их охране» от 21.02.1997 №51 нанесены на все чертежи «Схемы территориального планирования Юго-Восточного внутриобластного района»

В соответствии со ст. 35, 36 Федерального закона от 26.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия ( памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ( далее Федеральный закон № 73-ФЗ) и ст.16 Областного закона от 22.10.2004 г. №178-ЗС « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий. А также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр и выявленных объектов культурного наследия, либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия, указанных в пункте 3 ст.36 Федерального закона №73-ФЗ».

**5. Перечень основных факторов риска , возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Перечень потенциально опасных объектов, находящихся на территории РМР Ростовской области на 2011 год

Таблица 7

Наименование	Местонахождение	Ведомственная принадлежность	Вид опасности	Класс опасности
<b>РЕМОНТНЕНСКИЙ РАЙОН</b>				
Водохранилище «Ремонтненское» №19	Ремонтненское сельское поселение	Ремонтненское сельское поселение	ГДО	4
Водохранилище на б. Чикалда, 276 км от устья	п. Краснопартизанский	Краснопартизанское сельское поселение	ГДО	4
АГЗС	п. Ремонтное, автодорога п. Зимовники – Элиста, 112 км	ООО «Аякс»	ПВО	5
АГЗС	автодорога Элиста – Ремонтное – Зимовники	ИП Ситников И.А.	ПВО	5