

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

с. Ремонтное
10.00 часов

« 04 » сентября 2017 года

Организатором (продавцом) аукциона выступает **Администрация Ремонтненского района Ростовской области.**

Адрес: 347480, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская, 67, электронная почта: **remadmin@remont.donpac.ru**

Дата проведения аукциона: 06 сентября 2017 года (10-00 часов по московскому времени)

Предмет аукциона:

Лот 1. Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена, из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым № 61:32:0010112:1388, площадью 1500 кв.м., с разрешенным видом использования «приусадебный участок личного подсобного хозяйства». Участок расположен по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Комсомольская, б/н. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки и составляет 7580,00 руб. (семь тысяч пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек), отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от 25.05.2017 года № 21-17. Шаг аукциона – 3% от начальной цены предмета аукциона (227,40 руб.). Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона (1516,00 руб.).

Сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано 03 августа 2017 года в общественно-политической газете Ремонтненского района Ростовской области «Рассвет» № 31 (10683) на сайте Администрации Ремонтненского района Ростовской области, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgu.gov.ru.

Заявки на участие в аукционе принимались с «03» августа 2017 года по «01» сентября 2017 года в рабочие дни, с 09:00 до 18:00, (суббота, воскресенье выходной день) по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская, 67, кабинет сектора по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Ремонтненского района.

Комиссия действует на основании Постановления Главы Администрации Ремонтненского района Ростовской области от 26.05.2003 г. № 171 «О наделении полномочий Комитета по управлению имуществом Ремонтненского района по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков, расположенных на территории Ремонтненского района или права заключения договоров аренды таких земельных участков» (С изменениями и дополнениями от 04.06.2007 № 181, от 04.08.2017 № 525).

На процедуре рассмотрения заявок, поданных для участия в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, присутствуют члены комиссии в следующем составе:

1	Богданов Сергей Николаевич	Зам. главы Администрации Ремонтненского района – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды, председатель комиссии
2	Евкина Евгения Геннадьевна	Начальник сектора по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Ремонтненского района, заместитель председателя комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

3	Караваев Михаил Александрович	Главный специалист по земледелию и землепользованию сельского хозяйства и охраны окружающей среды Администрации Ремонтненского района
4	Чернолихова Анастасия Васильевна	специалист I категории сектора по управлению имуществом и земельными отношениями Администрации Ремонтненского района

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе, с 03 августа 2017г. до 01 сентября 2017 г. с 9.00 час. до 18.00 час. московского времени, в адрес Организатора аукциона – Администрации Ремонтненского района Ростовской области, поступила заявка от следующего претендента:

№ п/п	Наименование претендента, адрес регистрации	№ заявок и	№ Лота	Дата и время приема заявки
1.	Лещёв Дмитрий Вячеславович (паспорт 60 10 № 757856, выдан 20.10.2010г. ТП в селе Ремонтное МО УФМС России по	1	1	15.08.2017 г. 9 час. 30 мин.

Ростовской области в пос. Зимовники. Зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Пушкина дом 64, кв. 2)				
--	--	--	--	--

Комиссия, рассмотрела заявку и пакет документов, предоставленный претендентом на участие в аукционе, установила, что все предоставленные документы соответствуют требованиям установленным аукционной документацией.

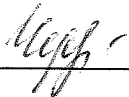
Комиссия приняла решение:

-по Лот №1 признать участником аукциона Лещёва Дмитрия Вячеславовича. Аукцион признать несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой. Договор аренды на земельный участок заключить с Лещёвым Д.В. по цене равной цене предмета аукциона.

Председатель Комиссии:  (Богданов С.Н.)

Зам. председателя комиссии:  (Евкина Е.Г.)

Члены Комиссии:  (Караваяев М.А.)

 (Чернолихова А.В.)