

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

с. Ремонтное
10.00 часов

« 07 » ноября 2017 года

Организатором (продавцом) аукциона выступает **Администрация Ремонтненского района Ростовской области.**

Адрес: 347480, Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская, 67, электронная почта: remadmin@remont.donpac.ru

Дата проведения аукциона: 08 ноября 2017 года (10-00 часов по московскому времени)

Предмет аукциона:

Лот 1. Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена, из категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым № 61:32:0100201:1073, площадью 17000 кв.м., с разрешенным видом использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции». Участок расположен по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Ремонтненский район, п. Новопривольный, ул. Механизаторов, б/н. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки и составляет 2600,00 руб. (две тысячи шестьсот рублей 00 копеек), отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от 22.08.2017 года № 38-17. Шаг аукциона – 3% от начальной цены предмета аукциона (78,00 руб.). Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены предмета аукциона (520,00 руб.).

Сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка было опубликовано 05 октября 2017 года в общественно-политической газете Ремонтненского района Ростовской области «Рассвет» № 40 (10692) на сайте Администрации Ремонтненского района Ростовской области, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgu.gov.ru.

Заявки на участие в аукционе принимались с «05» октября 2017 года по «03» ноября 2017 года в рабочие дни, с 09:00 до 18:00, (суббота, воскресенье выходной день) по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, с. Ремонтное, ул. Ленинская, 67, кабинет сектора по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Ремонтненского района.

Комиссия действует на основании Постановления Главы Администрации Ремонтненского района Ростовской области от 26.05.2003 г. № 171 «О наделении полномочий Комитета по управлению имуществом Ремонтненского района по

организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже гражданам и юридическим лицам земельных участков, расположенных на территории Ремонтненского района или права заключения договоров аренды таких земельных участков» (С изменениями и дополнениями от 04.06.2007 № 181, от 04.08.2017 № 525).

На процедуре рассмотрения заявок, поданных для участия в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, присутствуют члены комиссии в следующем составе:

1	Богданов Сергей Николаевич	Зам. главы Администрации Ремонтненского района – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды, председатель комиссии
---	----------------------------	--

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

2	Караваев Михаил Александрович	Главный специалист по земледелию и землепользованию сельского хозяйства и охраны окружающей среды Администрации Ремонтненского района
3	Лещёв Дмитрий Вячеславович	Ведущий специалист по вопросам технической политики, охраны труда и охраны окружающей среды отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Администрации Ремонтненского района
4	Ткаченко Ольга Анатольевна	Ведущий специалист по ревизионной работе Администрации Ремонтненского района

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

За период, установленный для приема заявок на участие в аукционе, с 05 октября 2017г. до 03 ноября 2017 г. с 9.00 час. до 18.00 час. московского времени, в адрес Организатора аукциона – Администрации Ремонтненского района Ростовской области, поступила заявка от следующего претендента:

№ п/п	Наименование претендента, адрес регистрации	№ заявок и	№ Лота	Дата и время приема заявки
1.	Абубакаров Руслан Ширваниевич (паспорт 60 01 № 601931, выдан 23.08.2001г. Ремонтненским РОВД Ростовской области. Зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Ремонтненский район, п.	1	1	18.10.2017 г. 15 час. 00 мин.

Новопривольный, ул. Есенина, дом 5, кв. 1)			
--	--	--	--

Комиссия, рассмотрела заявку и пакет документов, предоставленный претендентом на участие в аукционе, установила, что все предоставленные документы соответствуют требованиям установленным аукционной документацией.

Комиссия приняла решение:

-по Лот №1 признать участником аукциона Абубакарова Руслана Ширваниевича. Аукцион признать несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой. Договор аренды на земельный участок заключить с Абубакаровым Р.Ш. по цене равной цене предмета аукциона.

Председатель Комиссии: _____ (Богданов С.Н.)

Зам. председателя комиссии: _____ (Караваев М.А.)

Члены Комиссии: _____ (Лещев Д.В.)

_____ (Ткаченко О.А.)